

AnonimitzadaJGVL 42octubre8

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2018/42	La junta de govern local

<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	8 / d'octubre / 2018
<b>Durada</b>	Des de les 14:30 fins a les 16:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Enric Mir Pifarré
<b>Secretaria acct.</b>	Tere Garanto Solsona

### **ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

#### **Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :**

Ariadna Salla Gallart  
Daniel Not Vilafranca  
Esther Vallés Fernández

#### **Assisteixen també:**

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme

#### **Excusa la seva assistència:**

Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria acctl. la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes

inclosos en l'ordre del dia

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2479/2018. Modificació de Llicència d'Activitat a favor de VALLÉS RUBINAT, SL, per canvi de nom
3. Expedient 2826/2018. Declaració Responsable inici activitat de comerç al menor de joguines i articles d'esport
4. Expedient 1819/2018. Ampliació de l'activitat de l'empresa Tectrón Ibérica, SL
5. Expedient 2681/2018. Procediment Genèric- Assabentat tinença animals al disseminat
6. Expedient 2686/2018. Procediment Genèric-Assabentat tinença gallines ponedores al disseminat
7. Expedient 2442/2018. TRAMITACIÓ GENÈRICA. Assabentat tinença animals al disseminat
8. Expedient 2682/2018. Procediment Genèric-Assabentat tinença animals al disseminat
9. Expedient 2500/2018. Procediment Genèric. Assabentat tinença animals al disseminat
10. Expedient 2403/2018. Modificació o Renúncia de Llicència d'Activitat-CANVI DE NOM TALLER MECÀNIC
11. Expedient 2683/2018. Assoc. Vivall de Les Borges Blanques bestreta subvenció 2018
12. Expedient 3128/2018. Associació de Gent Gran Les Garrigues subvenció 2018
13. Expedient 2325/2018. Concessió de subvencions a propietaris de locals que es lloguin per a establiments comercials i/o de negocis, anualitat 2018
14. Expedient 2424/2018. Aprovació descompte per subministrament de cervesa per a la barra de bar de la Festa Major 2018
15. Expedient 3153/2018. Sol.licitud de subvenció per a inversions financerament sostenibles
16. Expedient 3150/2018. Sol.licitud de subvenció per al catàleg de programació de l'oferta cultural

17. Expedient 3161/2018. Autorització ús Plaça Europa per festa inici curs Esplai Apassomi. 27 octubre 2018
18. Expedient 3157/2018. Autorització ús Sala de Formació del CEI. Global Lleida. Reunió Clúster Oli. 9 octubre
19. Expedient 3158/2018. Autorització ús Sala d'actes del Centre Cívic. Campanya donació sang. 24 octubre
20. Expedient 3176/2018. Autorització ús sala actes Centre Cívic per assajos teatre "Rellotge de Sorra Garriguenc". Dijous i divendres. Curs 2018-19
21. Expedient 3181/2018. Autorització ús Sala Maria Lois per Assemblea Club Patí Borges. 10 octubre
22. Expedient 3175/2018. Exhumació de Nínxol a nom de ...
23. Expedient 3140/2018. Canvi de Titularitat del Dret Funerari a nom de ....
24. Expedient 3159/2018. Procediment Genèric. Aprovació relació Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana
25. Expedient 3147/2018. Liquidació taxa ocupació via pública i llicència taxis
26. Expedient 3146/2018. Aprovació del Padró Fiscal mercats setmanals 4rt. trimestre 2018
27. Expedient 3038/2018. Exp. 185/18. Comunicació prèvia d'obres. Parròquia de l'Assumpció de la Mare de Déu
28. Expedient 2662/2018. Exp. 167/18. Llicència Urbanística.

## A) PART RESOLUTIVA

### 1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

S'obre la sessió i havent estat trames als regidors/es, amb anterioritat a aquest acte, l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 2 d'octubre de 2018, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels membres.

### 2 . Expedient 2479/2018. Modificació de Llicència d'Activitat a favor de

## VALLÉS RUBINAT, SL, per canvi de nom

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER CANVI DE NOM

El Sr. ...., en data 13 de juliol de 2018, en nom i representació de l'empresa Vallés Rubinat, SL, ha sol·licitat el canvi de nom de l'activitat de Ferreteria que es desenvolupava al C. Indústria, 14

El Sr. Xavier Arqués, enginyer industrial municipal, en data 13 de setembre ha emès el següent informe, el qual transcrit literalment és el següent:

*"Nou titular: VALLÉS RUBINAT SL. (CIF.: B25317694)*

*Antic titular: LA CLAU DEL CONFORT SL.(CIF.: B25309774)*

*Expedient d'activitats: 2479/2018*

*Expedient d'activitats anterior: 38/2015, 48/2003, 24/2000*

*Codi Control:*

*Activitat: Comerç al detall d'articles de ferreteria*

*Emplaçament: c/ Indústria, 14*

*Documentació:*

*Comunicació conjunta de canvi de titular d'activitats*

*Certificat de final d'obra de l'activitat existent, signat en data 13 de juliol de 2018 per Marc Garsaball Segura, enginyer tècnic industrial, col. núm. 21856-L*

#### ANTECEDENTS

*1.Exp. 24/2000. L'establiment disposa de llicència d'activitat atorgada per la Comissió de Govern de 11 d'octubre de 2000 segons:*

*Objecte: Establiment de nova activitat*

*Activitat: Comerç al detall d'articles de ferreteria*

*Emplaçament: c/ Indústria, 14*

*Classificació:*

*Local: Nau industrial de 24 x 20, amb una superfície de 480m<sup>2</sup>.*

*2.Exp. 48/2003. L'establiment disposa de llicència d'activitat atorgada per la Comissió de Govern de 1 de desembre de 2003 segons:*

*Objecte: Ampliació de l'activitat*

*Activitat: Comerç al detall d'articles de ferreteria*

*Classificació: Llei 3/98, Annex-III, Codi 12.50 (Règim de Comunicació)*

*Local existent: Nau industrial de 24 x 20, amb una superfície de 480m<sup>2</sup>.*

*Ampliació: Altell en tota la nau existent, amb una superfície de 480 m<sup>2</sup>. La superfície total del local és de 960 m<sup>2</sup>.*

*3.Exp. 38/2015. La Junta de Govern Local en sessió del 10 de novembre de 2015 informa favorablement sobre una activitat en un local de 70 m<sup>2</sup> situat al pati de c/ Indústria, 14:*

Titular: .... (NIF.: 43714373K)

Activitat: Comerç de roba infantil

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit: Comunicació (Llei 12/2012)

Documentació tècnica:

Comunicació prèvia

Declaració responsable

Aquesta activitat es dóna de baixa en data de 14 de setembre de 2017, Per tant, aquest local queda declarat com "Sense activitat".

FETS

Es presenta comunicació conjunta de canvi de titularitat amb registre d'entrada de 13 de juliol de 2018 per a un canvi de nom a favor de VALLÉS RUBINAT SL. (CIF.: B25317694).

L'activitat descrita està inclosa en l'annex-II de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Epígraf: G-475.

Descripció: "Comerç al detall d'altres articles d'ús domèstic".

Comentari: "En altres casos si la superfície construïda es  $120 \text{ m}^2 < S_{\text{CONS}} \leq 2.000 \text{ m}^2$ .

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació prèvia com una activitat de risc baix i examinada la documentació presentada , l'activitat s'informa FAVORABLEMENT."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia de canvi de nom de l'activitat de comerç al detall d'articles de ferreteria, a favor de l'empresa: Vallés Rubinat, SL, al local situat al C. Indústria, 14 baixos.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 105,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

### **3 . Expedient 2826/2018. Declaració Responsable inici activitat de comerç al menor de joguines i articles d'esport**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS. DECLARACIÓ RESPONSABLE ALTA BOTIGA DE COMERÇ AL MENOR DE JOGUINES I ARTICLES

## D'ESPORT

El Sr. ...., ha comunicat en nom de l'empresa: " La Clau del Confort, SL", l'obertura de la botiga per a la venda de joguines i articles d'esport, al local situat al C. Indústria, 14 baixos.

En data 18 de setembre, el tècnic industrial municipal el Sr. Xavier Arqués, ha emès el següent informe, que transcrit literalment és el següent:

### "INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 2826/2018

Titular: LA CLAU DEL CONFORT SL (CIF.: B-25309774)

Emplaçament: C/ Indústria, 14

Tipus d'activitat: Comerç al detall de joguines i articles d'esport.

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit administratiu: Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Documentació tècnica:

Declaració responsable d'obertura signada pel titular en data de 19 de juliol de 2018.

Croquis indicatiu de les dimensions de l'activitat signada per Albert Mases Pelegrí, enginyer tècnic col 21.155-L.

### DADES DE L'ACTIVITAT

Descripció: comerç al detall de joguines i articles d'esport.

Superfície: 96,08 m<sup>2</sup>.

### INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-I de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica .

Epígraf: M-476

Descripció: "Comerç al detall d'articles culturals i recreatius"

Comentari: Establiments amb superfície construïda  $S_{cons} = 96,08 \text{ m}^2 \leq 120 \text{ m}^2$

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de declaració responsable com una activitat innòcua, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

### CONCLUSIÓ

S'emet informe FAVORABLE respecte de l'activitat descrita, condicionat a:

Caldrà que els murs delimitadors de l'activitat compleixin la sectorització contra incendis segons CTE-DB-SI-2.

El titular resta obligat a disposar d'un certificat redactat per tècnic competent que indiqui que l'establiment compleix amb tots els requisits de la legislació vigent."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'inici de l'activitat de l'empresa La Clau del Confort, SL, per al comerç al detall de joguines i articles d'esport, al local situat al carrer Indústria, 14 baixos de les Borges Blanques baixos.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

#### 4 . Expedient 1819/2018. Ampliació de l'activitat de l'empresa Tectrón Ibérica, SL

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER AMPLIACIÓ DE PLANTA D'EMMAGATZEMATGE, FABRICACIÓ I ENVASAT D'OLIS

L'empresa Tectrón Ibérica, SL ens ha enviat la documentació requerida per a informar favorablement la seva petició d'ampliació de planta d'emmagatzematge, fabricació i envasat d'olis a la seva fàbrica ubicada al polígon industrial de les Verdunes parcel·la, núm.7

En data 18 de setembre de 2018, el Sr. Xavier Arqués ha emès informe favorable respecte a la petició d'ampliació de l'activitat, el qual transcrit literalment és el següent:

*Exp.* "INFORME TÈCNIC  
1819/2018 (34/2016)

*Titulars:* TEXTRON TÉCNICA IBERICA, SL

*Emplaçament:* Polígon industrial les Verdunes, parc. 7

*Tipus d'activitat:* Ampliació De planta d'emmagatzematge, fabricació i envasat d'olis

*Classificació de l'activitat:* Annex-III, 7.2b "Elaboració i transformació per a la fabricació de productes alimentaris a partir de matèria primera vegetal amb una capacitat d'elaboració de productes acabats ≤300 t/d"

*Tràmit administratiu:* Comunicació (Llei 20/2009 de 4 de desembre).

*Documentació tècnica:*  
Ofici de comunicació (data registre 21 de juny de 2016)  
Projecte de dipòsits, maquinària i instal·lacions de planta d'emmagatzematge, fabricació i envasat d'olis. (visat núm. 1600394 de data 16 de maig de 2016, enginyer agrònom Francisco Javier Santos Siles).  
Annex al projecte de planta d'emmagatzematge, fabricació i envasat d'olis sobre

*riscos ambientals previsibles i mesures correctores (de data 13 de juliol de 2016, enginyer agrònom Francisco Javier Santos Siles)*

*Documentació complementària en matèria de prevenció d'incendis (de data 13 de juliol de 2016, enginyer agrònom Francisco Javier Santos Siles)*

*Informe de prevenció d'incendis emès per la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments, de data 8 d'agost de 2016 amb resultat favorable*

*Documentació complementària-1:*

*Certificat de final d'obra de data 14 de maig de 2018 signat per Albert Màsich Sanagustín (enginyer industrial, col. 11540).*

*Documentació complementària-2:*

*Certificat de final d'obra parcial de data 16 de juliol de 2014 signat per Albert Màsich Sanagustín (enginyer industrial, col. 11540).*

*Acta de comprovació parcial en matèria d'incendis de 5-10-2016 realitzat per TÜVRheinland (exp.: 33433032) amb resultat favorable*

*Documentació complementària-3:*

*Documentació relativa a la producció de residus, aigües residuals i connexió a la xarxa de sanejament (annex i plànols), redactat en data 24 de juliol de 2018 per l'enginyer agrònom Francisco Javier Santos Siles.*

*Certificació parcial de final d'obra en matèria d'incendis de data 22 de juny de 2016 relatiu a la documentació tècnica visada núm. 048672 en data 14 de juliol de 2014 signat per Albert Màsich Sanagustín (enginyer industrial, col. 11540)*

*Documentació tècnica (plànol) relatiu al certificat parcial de final d'obra en matèria d'incendis de data 22 de juny de 2016*

#### **ANTECEDENTS**

*La present activitat disposa de llicència municipal segons expedient 38/2013, tramitada en règim de comunicació, segons assabentat per la Junta de Govern Local de data 27 d'agost de 2013 amb condicionants.*

*En data 8 d'agost de 2016 la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments emet informe de prevenció d'incendis amb resultat favorable.*

*En data 16 de juliol de 2014 s'emet Certificat de final d'obra parcial de signat per Albert Màsich Sanagustín (enginyer industrial, col. 11540). No s'indica l'abast de la parcialitat del certificat.*

*En data 13 d'agost de 2016, l'Ajuntament emet nou informe relatiu a l'expedient 34/2016 d'ampliació de la planta d'emmagatzematge, fabricació i envasat d'olis, el qual S'INDICAVA:*

*Mesures mediambientals: D'acord amb la Llei 20/2009 de 4 de desembre de*



*Prevençió i control ambiental de les activitats. Caldrà aportar documentació complementària referent a:*

*Producció de residus: definir i quantificar les diferents tipologies de residus*

*Aigües residuals:*

*Definir i quantificar les diferents tipologies d'aigües residuals: sanitàries, de procés (si existeixen) i de neteja de les naus.*

*Definir en plànol els cubetos de retenció de possibles fuites.*

*Definir en plànol el punt d'abocament a la xarxa de sanejament*

*Les aigües de neteja hauran de disposar d'arqueta de decantació*

*Haurà de disposar d'arqueta de registre prèvia a la connexió a la xarxa.*

*L'expedient va restar PENDENT D'INFORMAR a l'espera de rebre la documentació complementària sol·licitada, i s'informava al titular que la no presentació de la documentació demanada en l'expedient 38/2013, atès que l'activitat està iniciada, pot constituir una falta greu, d'acord amb l'article 82 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevençió i control ambiental de les activitats.*

*En data 5 d'octubre de 2016 es realitza Acta de comprovació parcial en matèria d'incendis per l'entitat TÜVRheinland (exp.: 33433032) amb resultat favorable. Aquesta inspecció és parcial i es refereix exclusivament a la part de l'obra afectada pel certificat de final d'obra parcial de 16 de juliol de 2016. En aquest document es fa referència a un "Certificat final d'adequació de l'establiment, activitat, infraestructura o edifici de les mesures de prevençió i seguretat en matèria d'incendis" signat per Albert Màsich Sanagustín (enginyer industrial, col. 11540) en data 22 de juny de 2016, del qual no se'n té constància en aquest Ajuntament.*

*L'expedient va restar PENDENT D'INFORMAR a l'espera de rebre la documentació complementària sol·licitada:*

*documentació complementària sol·licitada relativa a la producció de residus i aigües residuals.*

*Aportar el "Certificat final d'adequació de l'establiment, activitat, infraestructura o edifici de les mesures de prevençió i seguretat en matèria d'incendis" signat per Albert Màsich Sanagustín (enginyer industrial, col. 11540) en data 22 de juny de 2016, que se cita en l'acte de comprovació en matèria d'incendis.*

*Documentació relativa a la part de l'activitat afectada pel certificació de final d'obra de 16 de juliol de 2014 i l'acte de comprovació en matèria d'incendis de 5 d'octubre de 2016.*

**INFORME:**

*A la vista de la nova documentació incorporada, l'expedient s'informa*

*FAVORABLEMENT aquella part afectada per la certificació de final d'obra parcial de documentació que se cita:*

*Activitat afectada pel certificació de final d'obra parcial de 22 de juny de 2016 i l'acte de comprovació en matèria d'incendis de 5 d'octubre de 2016:*

*Nau magatzem de productes alimentaris.*

*Nau magatzem de productes químics industrials.*

*Zona de producció Expeler.*

*Altell Expeler*

*Queden excloses del present informe favorable, qualsevol altra zona no especificada, les quals hauran de ser objecte de la corresponent certificació per part del tècnic director, nova acta de control en matèria d'incendis i nou informe per part dels serveis tècnics municipals.”*

*En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de comunicació prèvia com una activitat de risc baix i examinada la documentació presentada , l'activitat s'informa FAVORABLEMENT.”*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar l'ampliació de la llicència a l'empresa Textrón Ibérica, SL per a l'ampliació de la planta d'emmagatzematge, fabricació i envasat d'olis al local situat al polígon de les Verdunes parcel·la, 7.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 105,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

## **5 . Expedient 2681/2018. Procediment Genèric- Assabentat tinença animals al disseminat**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ DE TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS

Relació de fets:

Amb data 17 d'agost de 2018 el Sr. .... ha comunicat davant aquest Ajuntament la tinença de 7 cabres femelles, 1 mascle i 24 gallines ponedores

a la finca situada al polígon 2 parcel·la 110, partida de Mirabella del T.M. de les Borges Blanques.

La finca on es troben els animals és de titularitat del Sr. ...

La tinença d'animals d'oví i cabrum fins a 10 caps de bestiar no es consideren activitats ramaderes als efectes de llicència ambiental, d'acord amb el que disposa la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, tenen la consideració de tinença d'animals domèstics.

Així mateix la tinença de gallines ponedores fins a 32 es considera explotació avícola d'autoconsum, no obstant això cal dur un control de les esmentades aus per poder confinar les aus, especialment en situacions d'especial risc sanitari.

Per aquest motiu, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, aquesta Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

- a) Donar-se per assabentat de la comunicació efectuada pel Sr..... la comunicació davant aquest Ajuntament la tinença de 7 cabres femelles, i mascle i 24 gallines ponedores a la finca situada al polígon 2 parcel·la 110, partida de Puigpelat del T.M. de les Borges Blanques.
- b) Notificar aquesta resolució a l'interessat.

## **6 . Expedient 2686/2018. Procediment Genèric-Assabentat tinença gallines ponedores al disseminat**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ DE TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS**

Relació de fets:

Amb data 17/08/2018 el Sr. .... ha comunicat davant aquest Ajuntament la tinença de 24 gallines ponedores al polígon 2 parcel·la 24 de la Partida " El Collet" del terme municipal de les Borges Blanques.

La finca on es troben els animals és de la seva titularitat.

Les explotacions d'autoconsum, particularment les avícoles, formen part d'una activitat tradicional, molt arrelada a l'entorn rural. El Decret 40/2014, de 25 de

març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, estableix la inscripció de les explotacions avícoles d'autoconsum mitjançant el tràmit de comunicació.

La normativa vigent sobre ordenació d'explotacions estableix que determinats requeriments no són aplicables a les instal·lacions d'aus d'autoconsum, però amb la finalitat de garantir les condicions de bioseguretat de les mateixes, és necessari requerir a aquestes explotacions disposar de mitjans o instal·lacions per poder confinar les aus, especialment en situacions d'especial risc sanitari.

Es consideren explotacions avícoles d'autoconsum aquelles on es crien aus amb destinació exclusiva al consum familiar i en el cas d'avicultura de posta a una capacitat de 32 gallines.

Per aquest motiu, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, aquesta Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

- a) Donar-se per assabentat de la comunicació efectuada pel Sr. .... de tinença de 24 gallines ponedores a la finca situada al polígon 2 parcel·la 24, partida " El collet" del T.M. de les Borges Blanques.
- b) Notificar aquesta resolució a l'interessat.

## **7 . Expedient 2442/2018. TRAMITACIÓ GENÈRICA. Assabentat tinença animals al disseminat**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ DE TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS

Relació de fets:

Amb data 23/07/2018 la Sra. .... ha comunicat davant aquest Ajuntament la tinença de 29 gallines ponedores, 1 gall i 2 petines al polígon 2 parcel·la 90 de la Partida "Rovinals" del terme municipal de les Borges Blanques.

La finca on es troben els animals és de la seva titularitat.

Les explotacions d'autoconsum, particularment les avícoles, formen part d'una activitat tradicional, molt arrelada a l'entorn rural. El Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, estableix la inscripció de les

explotacions avícoles d'autoconsum mitjançant el tràmit de comunicació.

La normativa vigent sobre ordenació d'explotacions estableix que determinats requeriments no són aplicables a les instal·lacions d'aus d'autoconsum, però amb la finalitat de garantir les condicions de bioseguretat de les mateixes, és necessari requerir a aquestes explotacions disposar de mitjans o instal·lacions per poder confinar les aus, especialment en situacions d'especial risc sanitari.

Es consideren explotacions avícoles d'autoconsum aquelles on es crien aus amb destinació exclusiva al consum familiar i en el cas d'avicultura de posta a una capacitat de 32 gallines.

Per aquest motiu, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, aquesta Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

- a) Donar-se per assabentat de la comunicació efectuada per la Sra. .... de la tinença de 29 gallines ponedores, 1 gall i 2 petines a la finca situada al polígon 2 parcel·la 90, partida "Rovinals" del T.M. de les Borges Blanques.
- b) Notificar aquesta resolució a l'interessat.

## **8 . Expedient 2682/2018. Procediment Genèric-Assabentat tinença animals al disseminat**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ DE TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS**

Relació de fets:

Amb data 17/08/2018 la Sra. .... ha comunicat davant aquest Ajuntament la tinença de 11 gallines, 1 oca i 6 tòrtres al polígon 2 parcel·la 48-49 de la Partida "Mirabella" del terme municipal de les Borges Blanques.

La finca on es troben els animals és de la seva titularitat.

Les explotacions d'autoconsum, particularment les avícoles, formen part d'una activitat tradicional, molt arrelada a l'entorn rural. El Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, estableix la inscripció de les explotacions avícoles d'autoconsum mitjançant el tràmit de comunicació.

La normativa vigent sobre ordenació d'explotacions estableix que determinats requeriments no són aplicables a les instal·lacions d'aus d'autoconsum, però amb la finalitat de garantir les condicions de bioseguretat de les mateixes, és necessari requerir a aquestes explotacions disposar de mitjans o instal·lacions per poder confinar les aus, especialment en situacions d'especial risc sanitari.

Es consideren explotacions avícoles d'autoconsum aquelles on es crien aus amb destinació exclusiva al consum familiar i en el cas d'avicultura de posta a una capacitat de 32 gallines.

Per aquest motiu, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, aquesta Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

- a) Donar-se per assabentat de la comunicació efectuada per la Sra..... de tinença d'11 gallines, 1 oca i 6 tòrtorwes a la finca situada al polígon 2 parcel·la 48-49, de lapartida "Mirabella" del T.M. de les Borges Blanques.
- b) Notificar aquesta resolució a l'interessat.

## **9 . Expedient 2500/2018. Procediment Genèric. Assabentat tinença animals al disseminat**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ DE TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS**

Relació de fets:

Amb data 25/07/2018 el Sr. .... ha comunicat davant aquest Ajuntament la tinença de 20 gallines ponedores al polígon 2 parcel·la 44 de la Partida "Mirabella" del terme municipal de les Borges Blanques.

La finca on es troben els animals és de la seva titularitat.

Les explotacions d'autoconsum, particularment les avícoles, formen part d'una activitat tradicional, molt arrelada a l'entorn rural. El Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, estableix la inscripció de les explotacions avícoles d'autoconsum mitjançant el tràmit de comunicació.

La normativa vigent sobre ordenació d'explotacions estableix que determinats requeriments no són aplicables a les instal·lacions d'aus d'autoconsum, però amb la finalitat de garantir les condicions de bioseguretat de les mateixes, és necessari requerir a aquestes explotacions disposar de mitjans o instal·lacions per poder confinar les aus, especialment en situacions d'especial risc sanitari.

Es consideren explotacions avícoles d'autoconsum aquelles on es crien aus amb destinació exclusiva al consum familiar i en el cas d'avicultura de posta a una capacitat de 32 gallines.

Per aquest motiu, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, aquesta Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

- a) Donar-se per assabentat de la comunicació efectuada pel Sr. .... de tinença de 20 gallines ponedores a la finca situada al polígon 2 parcel·la 44, partida Mirabella del T.M. de les Borges Blanques.
- b) Notificar aquesta resolució a l'interessat.

## **10 . Expedient 2403/2018. Modificació o Renúncia de Llicència d'Activitat-CANVI DE NOM TALLER MECÀNIC**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### **TRAMITACIÓ LLICÈNCIA D'ACTIVITATS.CANVI DE NOM DEL TALLER MECÀNIC**

La Sra. ...., en nom i representació de l'empresa Electromecànic Fercat, SL, ha presentat en el registre general de l'Ajuntament de les Borges Blanques la comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitat de taller del C. Sant Pere, 24.

El Sr. Xavier Arqués, tècnic industrial municipal en data 2 d'octubre de 2018 ha emès el següent informe, que transcrit literalment és el següent:

#### **“INFORME TÈCNIC**

*Nou titular: ELECTROMECÀNIC FERCAT SL (NIF.: B25838525)  
Antic titular: ANDRÉS FERNÁNDEZ CANEDO (NIF.: 33897559K)  
Expedient d'activitats: 2403/2018  
Expedient d'activitats anterior: 19/2013  
Codi Control:  
Activitat: Taller de reparació de vehicles*

Emplaçament: c/ Sant Pere, 24

Documentació:

Comunicació prèvia de canvi de titularitat de 16 de juliol de 2018

Comunicació conjunta de canvi de titularitat de 16 de juliol de 2018

#### ANTECEDENTS

L'establiment disposa de llicència d'activitat atorgada per la Comissió de Govern Local de data 9 d'abril de 2013 segons:

Exp. 19/2013

Titulars: ANDRÉS FERNÁNDEZ CANEDO

Emplaçament: C/ Sant Pere, 24

Tipus d'activitat: Taller mecànic de reparació d'automòbils

Classificació de l'activitat: Annex-III amb l'epígraf 12.19.b "Manteniment i reparació de vehicles de motor i material de transport que no fan operacions de pintura i/o tractament de superfícies".

Tràmit administratiu: Règim de comunicació segons la Llei 20/2009 de 4 de desembre de Prevenció i control ambiental de les activitats.

Documentació:

"Proyecto de acondicionamiento de local y actividad para taller de reparacions de vehículos" (Enginyer industrial Amado Arcas Gasquet, octubre 2012).

Comunicació prèvia (25-03-2013)

Certificat de final d'obra (Enginyer industrial Amado Arcas Gasquet, 15-03-2013).

L'activitat legalitzada segons la documentació tècnica de l'expedient inicial, disposa de  $S_{cons} = 157,2$  m<sup>2</sup> distribuïts:

Taller	91,48 m <sup>2</sup>
Oficina	6,23 m <sup>2</sup>
Serveis higiènics	4,72 m <sup>2</sup>
Pati i cobert	54,77 m <sup>2</sup>

#### FETS

Es presenta comunicació conjunta de canvi de titularitat d'activitats (registre d'entrada a l'Ajuntament de les Borges Blanques 16 de juliol de 2018) per a un canvi de nom a favor d'ELECTROMECÀNIC FERCAT SL (NIF.: B25838525).

L'activitat descrita està inclosa en l'annex-III de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de Prevenció i control de les activitats

Classificació: Annex-III, codi 12.19.b. Manteniment i reparació de vehicles de motor i material de transport que no fan operacions de pintura ni tractament de superfícies".

Tràmit administratiu: Règim de Comunicació.

En base a l'article 64 d'aquesta reglamentació, i examinada la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT respecte del canvi de titularitat.

El nou titular assumeix les responsabilitats i obligacions del titular antic. A títol indicatiu es relacionen els condicionants imposats en la llicència inicial:

1-. Protecció contra incendis: Establiment industrial de risc baix en tipologia Av i superfície < 500 m<sup>2</sup>.

L'estructura portant i forjat tindrà una estabilitat i resistència al foc REI-90.

2-. Aspectes ambientals:

Aigües residuals: No s'autoritza cap abocament a xarxa de clavegueram d'aigües que no siguin d'origen sanitari.

Residus: Els residus especials seran tractats per gestors autoritzats. No podran ser dipositats en els contenidors destinats a residus domèstics.

Sorolls: Segons l'OOMM Reguladora dels sorolls i les vibracions, l'emplaçament està classificat com de sensibilitat acústica alta amb predomini del sòl d'ús residencial (A4) amb uns valors límit dels nivells d'immissió en ambient exterior de 55 dBA (dia i vespre) i 45 dBA (nit)."



Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de taller mecànic del C. Sant Pere, 24 a favor de l'empresa Electromecànic Fercat, SL de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 50,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

### **11 . Expedient 2683/2018. Assoc. Vivall de Les Borges Blanques bestreta subvenció 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

#### **APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població

Vist l' article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2018 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme

S' ACORDA:

PRIMER: Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament

ASSOC. VIVALL DE LES BORGES BLANQUES 4.050,00 euros

SEGON: Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a la partida 334 48021 del pressupost de l'exercici 2018.

TERCER: Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

QUART: Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

## **12 . Expedient 3128/2018. Associació de Gent Gran Les Garrigues subvenció 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

### **ACORD PAGAMENT SUBVENCIO A ENTITAT DE LA POBLACIO**

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2018.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya

aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

ASSOCIACIÓ DE GENT GRAN LES GARRIGUES 900,00 euros

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

### **13 . Expedient 2325/2018. Concessió de subvencions a propietaris de locals que es lloguin per a establiments comercials i/o de negocis, anualitat 2018**

**Desfavorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A PROPIETARIS DE LOCALS QUE ES LLOGUIN PER A ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS, ANUALITAT 2018

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de juliol de 2018 es va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions a propietaris de locals que es lloguin per a establiments comercials i/o de negocis, anualitat 2018.

Les bases específiques per a l'atorgament d'aquestes subvencions van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament, entrant en vigor en dia 1 de març de 2018.

Durant del període comprès entre el dia 14 de setembre de 2018 i 3 d'octubre de 2018, s'han presentat les següents sol·licituds de concessió de subvenció:

-Sol·licitant: La Clau del Confort, SL. Data: 20/09/2018. Nº Registre: 2529/18

L'article sisè d'aquesta convocatòria estableix que la Junta de Govern Local examinarà la sol·licitud i la documentació que l'acompanya i resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Un cop examinada la sol·licitud i la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Retirar aquest punt de l'ordre del dia i demanar al tècnic corresponent que estudiï i faci informe al respecte. Ja que es considera que no reuneix les condicions necessàries per sol·licitar la subvenció

#### **14 . Expedient 2424/2018. Aprovació descompte per subministrament de cervesa per a la barra de bar de la Festa Major 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

**PROPOSTA APROVACIÓ D'UN DESCOMPTE AL CLUB TENNIS TAULA BORGES PEL SUBMINISTRAMENT DE CERVESA PER A LA BARRA DE BAR DE LA FESTA MAJOR 2018**

Per acord de la Junta de Local de data 20 d'agost de 2018 es va adjudicar al Club Tennis Taula Borges, amb CIF G25307521, el contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de la barra del bar de la Plaça Europa els dies 1 i 2 de setembre de 2018, en motiu de la Festa Major.

D'acord amb el punt 7 del plec de clàusules administratives, l'Ajuntament facilitarà les begudes i el gel per abastir el bar i l'import íntegre d'aquesta despesa haurà de ser abonada a l'Ajuntament per l'entitat adjudicatària.

En data 18 de setembre de 2018 el Club Tennis Taula Borges ha efectuat un abonament a favor de l'Ajuntament de les Borges Blanques per import de 5.561,45 euros, corresponents a dues factures de Casa Curcó, SL pel subministrament de begudes i gel.

L'empresa Societat Anònima Damm va patrocinar els concerts de la Festa Major, subministrant 42 barrils de 30 litres cadascun, de cervesa marca Estrella Damm a canvi d'instal.lar publicitat de la marca a l'emplaçament del concert, durant la seva celebració. El preu de cost d'aquesta cervesa s'ha calculat en 2.714,04 euros, els quals han de ser abonats per l'empresa adjudicatària.

En data 19 de setembre de 2018 el Club Tennis Taula Borges ha sol·licitat a l'Ajuntament de les Borges Blanques una rebaixa de l'import a abonar pel subministrament de la cervesa, al·legant que, per problemes amb els tiradors de cervesa subministrats per l'empresa Societat Anònima Damm més d'un 30% dels litres de cervesa es van perdre.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Concedir al Club Tennis Taula Borges un descompte del 30% en l'import dels barrils de cervesa pendents d'abonar (814,21 euros) per les pèrdues ocasionades pel mal funcionament dels tiradors subministrats per l'empresa Societat Anònima Damm.

Segon.- Requerir al Club Tennis Taula Borges per a què efectui el pagament de 1.899,83 euros a favor de l'Ajuntament de les Borges Blanques, corresponent al 70% de l'import dels barrils de cervesa efectivament dispensats.

Tercer.- Notificar aquests acords a l'interessat, oferint-li el peu de recursos corresponent.

## **15 . Expedient 3153/2018. Sol·licitud de subvenció per a inversions financerament sostenibles**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### **SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DIRECTA A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PER A INVERSIONS FINANCERAMENT SOSTENIBLES**

La Diputació de Lleida disposa d'una línia d'ajuts directes per a inversions financerament sostenibles, a la que vol acollir-se l'Ajuntament per a trobar finançament per a l'execució del projecte "Reforma de voreres i serveis al carrer Marinada".

L'arquitecte, el Sr. Jordi Casals Piera, ha presentat projecte bàsic i executiu per a dur a terme aquesta obra, per un import de 179.969,47 euros (IVA inclòs).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Lleida una subvenció dins la línia d'ajuts

directes per a inversions financerament sostenibles, en els següents termes:

Reforma de voreres i serveis al carrer Marinada

Pressupost: 179.969,47 euros (IVA inclòs)

Subvenció sol·licitada: 150.000,00 euros

Segon.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la sol·licitud d'aquest ajut.

### **16 . Expedient 3150/2018. Sol·licitud de subvenció per al catàleg de programació de l'oferta cultural**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### **SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'INSTITUT D'ESTUDIS ILERDENCs DINS DEL CATÀLEG DE PROGRAMACIÓ DE L'OFERTA CULTURAL**

En el BOP de Lleida núm. 109 de data 6 de juny de 2018, s'ha publicat l'extracte de l'Acord del Decret de Presidència de l'Institut d'Estudis Ilerdencs de la Diputació de Lleida número 619, de 31 de maig de 2018, pel que es convoquen les subvencions per al catàleg de programació de l'oferta cultural, anualitat 2018.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció per import de 1.000,00 euros a l'Institut d'Estudis Ilerdencs, per a la contractació de l'espectacle familiar "La gallina dels ous d'or", de la companyia Zum-Zum teatre, inclòs dins del Catàleg de programació de l'Oferta Cultural de l'IEI 2018, que va tenir lloc el passat dia 31 de març de 2018 al Pavelló de l'Oli de les Borges Blanques.

Segon.- Comprometre's a destinar l'import concedit a la finalitat establerta i a complir totes i cadascuna de les obligacions fixades en les bases de la convocatòria. Tenint en compte que l'Ajuntament de les Borges Blanques té partida pressupostària per a la contractació esmentada.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

### **17 . Expedient 3161/2018. Autorització ús Plaça Europa per festa inici curs Esplai Apassomi. 27 octubre 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : GRUP D'ESPLAI APASSOMI

ESPAI : PLAÇA EUROPA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: info@apassomi.org

ADREÇA : C/ Ave Maria, 14 25400 Les Borges Blanques

DIA UTILITZACIÓ : 27 octubre 2018

HORARI : DE 15:00H A 21:30H

MOTIU : Festa Inici curs Esplai Apassomi

MATERIAL : ESCENARI : tarima baixa, uns 6m<sup>2</sup> aprox.  
PUNT DE LLUM

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**18 . Expedient 3157/2018. Autorització ús Sala de Formació del CEI.  
Global Lleida. Reunió Clúster Oli. 9 octubre**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CONSORCI GLOBAL LLEIDA

ESPAI : CEI (SALA DE FORMACIÓ)

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: [jmbarrufet@globalleida.org](mailto:jmbarrufet@globalleida.org)

ADREÇA : AV. TORTOSA, 2 – EDIFICI MERCOLLEIDA

DIA UTILITZACIÓ : 9 OCTUBRE 2018

HORARI : DE 15 A 19H

MOTIU : REUNIÓ CLÚSTER DE L'OLI DE CATALUNYA

MATERIAL :

**19 . Expedient 3158/2018. Autorització ús Sala d'actes del Centre Cívic.  
Campanya donació sang. 24 octubre**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



## PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : BANC DE SANG I TEIXITS

ESPAI : CENTRE CÍVIC – SALA D'ACTES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: abobet@bst.cat

ADREÇA : Av. Alcalde Rovira Roure, 80 25198 Lleida

DIA UTILITZACIÓ : 24 OCTUBRE 2018

HORARI : DE 17.00H A 21:00H

MOTIU : CAMPANYA DONACIÓ DE SANG

MATERIAL :

Observacions: Per tal que aquest esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats (durant l'esdeveniment) de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**20 . Expedient 3176/2018. Autorització ús sala actes Centre Cívic per assajos teatre "Rel·lotge de Sorra Garriguenc". Dijous i divendres. Curs 2018-19**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : GRUP DE TEATRE "RELLOTGE DE SORRA GARRIGUENC"

De la Federació d'Associacions de Dones de les Garrigues

ESPAI : CENTRE CÍVIC – SALA D'ACTES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: donesgarrigues@hotmail.com

ADREÇA : C/ La Placeta, 16

DIES UTILITZACIÓ : DIJOUS I DIVENDRES,  
DEL 18 OCTUBRE 2018 AL 28 JUNY 2019

HORARI : DIJOUS : DE 2/4 DE 7 A 9 VESPRE  
DIVENDRES : DE 9 A 12 NIT

MOTIU : ASSAIG DE TEATRE

MATERIAL :

OBSERVACIONS : Si alguna entitat necessita la sala per reunir-se o per fer altres activitats puntuals, el grup assajarà a alguna altra sala dins el mateix Centre Cívic, o en un altre local. Ho parlaran amb el Joan Miquel Plaza.

### **21 . Expedient 3181/2018. Autorització ús Sala Maria Lois per Assemblea Club Patí Borges. 10 octubre**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CLUB PATÍ BORGES

ESPAI : BIBLIOTECA (SALA D'ACTES MARIA LOIS)

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: gemmafarreg@gmail.com

ADREÇA : C/ CATALUNYA, S/N, CP. 25400

DIA UTILITZACIÓ : 10 OCTUBRE 2018

HORARI : DE 21:00H A 23:00H

MOTIU : ASSEMBLEA GENERAL CLUB PATÍ BORGES

MATERIAL : 50 CADIRES

## 22 . Expedient 3175/2018. Exhumació de Nínxol a nom de ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## TRASLLAT DESPULLES

La senyora .... presenta instància sol·licitant autorització pel trasllat de despulles.

S'ha comprovat que ha passat el termini reglamentari que exigeix la normativa, en el sentit que fa més de dos anys que el cos del difunt està enterrat, i que el trasllat es fa dins del cementiri municipal sense que sigui necessària cap altra autorització a part de la municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar la petició de trasllat de les següents despulles. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals.

DESPULLES A TRASLLADAR: ...

Nínxol actual : Num. 9 fila 3<sup>a</sup> dep. Lateral B

Nínxol trasllat : Núm. 8 fila 3<sup>a</sup> dep. Lateral B

Import : 31,00 €

## 23 . Expedient 3140/2018. Canvi de Titularitat del Dret Funerari a nom de

...

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

## TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXOL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior : ...

Núm. nínxol : 9 fila 2<sup>a</sup>

Departament : Est Central D

Import : 36,50 €

**TOTAL** 36,50 €

## 24 . Expedient 3159/2018. Procediment Genèric. Aprovació relació Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde de l'Ajuntament, mitjançant Decret 84/2015 de 15 de juny la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de //7.649,55// €

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació

RELACIO PLUSVÀLUES JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA 08/10/2018

Referència: 2503227

Immoble: PK 51 I TR 4 ENSENYANÇA, 4-6-8

Antic titular: CONSELL DE CENT ASSESSORS SL

Nou titular: LUXE DE PONENT SL, NIF B25807306, TRV GRACIA , 278, BARCELONA

Data: 15/05/2018

Import: 50,98

Referència: 2503228  
Immoble: PK 50, TR 3 I 5 C. ENSENYANÇA, 4,6,8  
Antic titular: CONSELL DE CENT ASSESSORS SL  
Nou titular: LUXE DE PONENT SL  
Data: 15/05/2018  
Import: 53,67

Referència: 2503230  
Immoble: AV SARDANA, 8 , PK 4  
Antic titular: BANKIA SA  
Nou titular: .  
Data: 25/05/2018  
Import: 26,64

Referència: 2503229  
Immoble: AV DE LA SARDANA, 8, 1-4  
Antic titular: BANKIA SA  
Nou titular.  
Data: 25/05/201/  
Import: 686,03

Referència: 2503235  
Immoble: DTOR. SEGARRA, 7 (1/3)  
Antic titular: .  
Nou titular:  
Data: 15/03/2018

Import: 54,46

Referència: 2503232

Immoble: DTOR. SEGARRA, 7 (1/3)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 15/03/2018

Import: 54,46

Referència: 2503234

Immoble: DTOR. SEGARRA, 7 (1/3)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 15/03/2018

Import: 54,46

Referència: 2503236

Immoble: MAGI MORERA, 5 (1/2)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 09/03/2018

Import: 555,60

Referència: 2503237

Immoble: MAGI MORERA, 5 (1/2)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 09/03/2018

Import: 555,60

Referència: 2503238

Immoble: LLUIS COMPANYS, 46, 2 B

Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SLU

Nou titular:

Data: 22/05/2018

Import: 107,91

Referència: 2503239

Immoble: LLUIS COMPANYS, 46, PK 5

Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SLU

Nou titular:

Data: 22/05/2018

Import: 11,76

Referència: 2504711

Immoble: CAMI DEL FUTBOL, 23 (1/2)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 17/02/2018

Import: 27,92

Referència: 2504712

Immoble: PP3

Antic titular:

Nou titular:



Data:	17/02/2018
Import:	4,75
Referència:	2504719
Immoble:	MOSSEN CINTO VERDAGUER, 8 (SOLAR)
Antic titular:	BBVA
Nou titular:	FINQUES BORGES SL , B25436932, PINTOR IGLESIAS, 9
Data:	09/03/2018
Import:	413,48
Referència:	2504886
Immoble:	NOU, 14-16, 1-1 (1/2)
Antic titular:	
Nou titular:	TREAMEN INVESTMENTS II SLU, B87595559 c. ROURE, 6, PRAT LLOBREGAT
Data:	08/03/2018
Import:	409,73
Referència:	2504884
Immoble:	NOU, 14-16, 1-1 (1/2)
Antic titular:	
Nou titular:	TREAMEN INVESTMENTS II SLU
Data:	08/03/2018
Import:	409,73
Referència:	2504887
Immoble:	NTRA SRA MONTSERRAT, 50, 1-1

Antic titular:

Nou titular:

Data: 08/03/2018

Import: 481,22

Referència: 2504893

Immoble: ENSENYANÇA, 24 A, 5-3 (USD. ½)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 01/03/2018

Import: 5,76

Referència: 2504892

Immoble: ENSENYANÇA, 24 A, 5-3 (1/4)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 01/03/2018

Import: 63,98

Referència: 2504891

Immoble: ENSENYANÇA, 24 A, 5-3 (USD. ½)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 01/03/2018

Import: 5,76

Referència: 2504890

Immoble: ENSENYANÇA, 24 A, 5-3 (1/4)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 01/03/2018

Import: 63,98

Referència: 2507805

Immoble: NTRA SRA MONTSERRAT, 30, 2-3 (C)

Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL SU

Nou titular:

Data: 26/02/2018

Import: 134,24

Referència: 2507806

Immoble: NTRA SRA MONTSERRAT, 30 , TR 2

Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL SU

Nou titular:

Data: 26/02/2018

Import: 1,76

Referència: 2507807

Immoble: LLUIS COMPANYS, 46, BXS 1

Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL SU

Nou titular:

Data: 28/02/2018

Import: 103,18

Referència: 2507808  
Immoble: LLUIS COMPANYS, 46, PK 2  
Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL SU  
Nou titular:  
Data: 28/02/2018  
Import: 7,25

Referència: 2507841  
Immoble: DTOR SEGARRA, 7 (1/4) HERENCIA  
Antic titular:  
Nou titular:  
Data: 01/03/2018  
Import: 282,92

Referència: 2507838  
Immoble: DTOR SEGARRA, 7 (1/2) HERENCIA  
Antic titular:  
Nou titular:  
Data: 01/03/2018  
Import: 141,46

Referència: 2507840  
Immoble: DTOR SEGARRA, 7 (1/4) HERENCIA  
Antic titular:  
Nou titular:  
Data: 01/03/2018  
Import: 282,92

Referència: 2507844

Immoble: PAU CASALS, 11, 1/2

Antic titular:

Nou titular:

Data: 03/08/2018

Import: 175,19

Referència: 2507845

Immoble: PAU CASALS, 11, 1/2

Antic titular:

Nou titular:

Data: 03/08/2018

Import: 175,19

Referència: 2507851

Immoble: NTRA SRA MONTSERRAT, 30, PK 9

Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL (SU)

Nou titular:

Data: 11/12/2017

Import: 4,39

Referència: 2507853

Immoble: NTRA SRA MONTSERRAT, 30, PK 8

Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL (SU)

Nou titular:

Data: 11/12/2017

Import: 4,39

Referència: 2507856  
Immoble: NTRA SRA MONTSERRAT, 30, 3 E  
Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL (SU)  
Nou titular:  
Data: 11/12/2017  
Import: 66,35

Referència: 2507857  
Immoble: NTRA SRA MONTSERRAT, 30, 3 D  
Antic titular: SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT SL (SU)  
Nou titular:  
Data: 11/12/2017  
Import: 83,32

Referència: 2507863  
Immoble: CAPUTXINS, 31 (1/2)  
Antic titular:  
Nou titular:  
Data: 22/02/2018  
Import: 1106,00

Referència: 2507865  
Immoble: CAPUTXINS, 31 (1/4)  
Antic titular:  
Nou titular:  
Data: 22/02/2018  
Import: 983,11

Referència: 2479910  
Immoble: AV FRANCESC MACIA, 32-34, 1-4  
Antic titular: EUROPEA DE TITULIZACIÓN SA  
Nou titular:  
Data: 27/10/2018  
Import: -315,82 (NEGATIVA PER ANUL.LACIÓ)

Referència: 2503410  
Immoble: AV FRANCESC MACIÀ, 32-34, 1-4  
Antic titular: BBVA RMBS 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
Nou titular:  
Data: 27/10/2018  
Import: 315,82

TOTAL : //7.649,55// €

## 25 . Expedient 3147/2018. Liquidació taxa ocupació via pública i llicència taxis

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### LIQUIDACIONS D'INGRÉS DIRECTE 2018 TAXA PER L'OCUPACIÓ DE VIES I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC

TITULARS :

OBJECTE TRIBUTARI :  
PG. TERRALL-XURRERIA  
PG. TERRALL-QUIOSC PREMSA  
AV. FRANCESC MACIA (CAP)  
METRES :  
10 mts  
4 mts  
1 mts  
IMPORT :

504,00 €

201,60 €

50,40 €

**TAXA PER LLICÈNCIA D'AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER**

TITULARS :

OBJECTE TRIBUTARI :

3516FJP

9134DNK

6038KCH

IMPORT :

55,00 €

55,00 €

55,00 €

**26 . Expedient 3146/2018. Aprovació del Padró Fiscal mercats setmanals 4rt. trimestre 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRONS DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE VIES I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC – MERCATS SETMANALS 4rt. TRIMESTRE 2018.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

Primer.- Aprovar els padrons cobratoris del 4rt. trimestre de 2018 dels mercats del dimarts i del dissabte. Aquests padrons s'exposaran a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquests padrons, amb el detall següent :

PADRÓ	MERCAT DIMARTS	
	MERCAT DISSABTE	
PERÍODE	4rt. TRIM. 2018	
PERÍODE COBRANÇA	10-10-2018 a 12-11-2018	
IMPORT	3.500,39 €	dimarts
	774,89 €	dissabte
TOTAL	4.275,28 €	

**27 . Expedient 3038/2018. Exp. 185/18. Comunicació prèvia d'obres. Parròquia de l'Assumpció de la Mare de Déu**



**Favorable****Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .... en representació de la PARRÒQUIA DE L'ASSUMPCIÓ DE LA MARE DE DÉU juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 185/18 3038/2018 Gestiona  
Sol·licitant: PARRÒQUIA DE L'ASSUMPCIÓ DE LA MARE DE DÉU  
NIF: R--2500154-F  
Domicili: Castell Alt, 1  
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Adreça: Costa Mossèn Just, s/n  
Referència cadastral: 2391702CF2929S0001QA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.000,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = EXEMPT

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 25,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 28,00

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

**ACTUACIÓ:** Canviar el terra i el lavabo de la sagristia. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap alteració de l'ús ni de l'estructura del centre.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

## 28 . Expedient 2662/2018. Exp. 167/18. Llicència Urbanística. ...

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

### ANTECEDENTS

Primer.- La senyora ... i el senyor ... en data 1 d'agost de 2018 van sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme l'ampliació de l'habitatge entre mitgeres situat al c/ Sant Jordi, 10 de les Borges Blanques, (Exp. 167/18, Gestiona 2662/2018).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte i el full d'assumeix de la direcció de l'obra redactat pels arquitectes Marc Farran Balcells i Magda Gorgues Sans, visat núm. 2018500595 i annex al projecte (PLÀNOLS 07, 08 I 09) amb la modificació de la forma de l'escala que puja a la planta coberta i de la superfície construïda i del volum del badalot d'escala.

Segon.- D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera en data 10 de setembre de 2018 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

“ SEGON INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 2662/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de ... núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-2164, núm. d'expedient d'obra 167/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de: L'AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE ENTRE MITGERES, al c/ Sant Jordi, 10 amb referència cadastral 1992826CF2919S0001LU, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

### INFORME

PRIMER. En data 21 d'agost de 2018 proposo deixar en suspens la sol·licitud de llicència d'obres atès que el volum d'edificació que sobresurt pel damunt de la coberta i que té com a finalitat poder accedir a ella és considerable, fet que comporta modificar el caràcter de l'edifici, objecte que les normes subsidiàries pretenen protegir.

SEGON. Al requeriment indicat en el punt anterior els tècnics redactors del

projecte presenten una nova proposta per accedir a la coberta. Si es comparà el volum inicial, 40,35 m<sup>3</sup>, al volum de la nova proposta, 9,09 m<sup>3</sup>, és obvi que la reducció és considerable, a més de ser el volum ajustat per a l'ús que se li vol donar.

TERCER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la classificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl urbà i la seva qualificació Zona 3 subzona 3-c: Segons anterior ordenació volumètrica, zona canal.

QUART. Que les obres per les quals es sol·licita llicència urbanística en síntesis són:

- a) Nova planta soterrani de 33,56 m<sup>2</sup> de superfície construïda situada a la part posterior de l'edifici, i que confronta amb vial i mitgeres.
- b) Ampliació de planta primera.
- c) Terrassa sobre planta primera ampliada, amb accés des d'escala interior.

CINQUÈ. El projecte inclou l'estudi de gestió de residus amb un import a finançar de 3.289,99 € per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. La fiança resulta dels 265,76 Tn de residus d'excavació i 33,33 Tn de residus de la construcció, que preveu l'estudi de gestió de residus inclòs en el projecte tècnic.

Pel retorn de la fiança caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que la persona gestora li ha lliurat, i on ha de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

SISÈ. No obstant això, procedeix fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

1 En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat la sol·liciti tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

2 Abans de l'inici de les obres caldrà presentar el full d'assumeix del director d'execució de l'obra i el del coordinador de seguretat i salut.

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la llicència urbanística..”

Posteriorment, en data 17 de setembre de 2018 el senyor Casals emet un nou informe d'esmena de l'informe abans transcrit en el següent sentit:

“Que en el citat informe es va tenir en consideració a l'hora d'establir la fiança per a la gestió de residu la que figurava en el primer projecte presentat, i no l'últim. Per tant s'estableix la fiança de residus a un import de 224,80 € per a garantir que els residus seran gestionats 'acord amb la normativa vigent. La fiança resulta dels 20,43 Tn de residus de la construcció, que preveu l'estudi de gestió de residus inclòs en el projecte tècnic últim.”

Tercer.- Els interessats han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres, i han dipositat la fiança per garantir la correcta gestió dels residus.

Vist l'informe de Secretaria de data 5 d'octubre de 2018, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en els informes del tècnic municipal de data 10 i 17 de setembre de 2018 i en l'informe de secretaria de data 5 d'octubre de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part dels interessats, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 167/18 (2662/2018 Gestiona)

Sol·licitant:

Domicili: Sant Jordi, 10

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Ampliació de l'habitatge entre mitgeres.

Localització: Sant Jordi, 10

Referència cadastral: 1992826CF2919S0001LU

Arquitecte: Marc Farran Balcells / Magda Gorgues Sans

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: 2018500595

Pressupost: 50.033,73€

ICIO 3,47%: 1.736,17 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 125,08 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 1.864,25 €

Fiança residus: 224,80€

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que els interessada sol·licitin l'oportuna autorització, tot indicant com canalitzaran la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptaran.

Abans de l'inici de les obres caldrà presentar el full d'assumeix del director d'execució de l'obra i el del coordinador de seguretat i salut.

Per a la devolució de la fiança de 224,80€ dipositada per garantir la correcta gestió del residus, caldrà que la sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que li haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos i on hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

## B) ACTIVITAT DE CONTROL

### 29 . Donar compte del registre d'entrada i sortida

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada i de Sortida de l'Ajuntament, des de l'1 al 5 d'octubre de 2018, per al seu coneixement

## C) PRECS I PREGUNTES

### 30.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 16 h del dia 8 d'octubre de 2018, de la qual, com a secretària acctl. estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde  
Enric Mir Pifarré

La secretaria acctl.  
Tere Garanto Solsona